

ひとわざ(一技)名: 太陽光発電を通じた成長戦略の提案

1. 概要

**「屋根活用型太陽光発電システムを通じて御社の成長戦略に貢献します」**  
 「太陽光発電で、今更もうメリットないでしょ?」と思われる皆様、未だメリットはあります、というよりも今後も引き続きございます。  
 今、太陽光発電システムで出来た電気は売る時代から消費する時代になり、電気は買うよりも自ら作る方がメリットがある時代になりました。  
 電気代が高騰する一方で、太陽光発電システムの価格は下がり続けており、多くの企業様では企業の成長戦略の一環として太陽光発電システムの導入を加速しております。当社では、企業様のご事情に合わせたプランを準備しており、そのプランを通じて御社の成長戦略を支援させていただきます。

写真・図(要点説明)

**活用プラン 1**  
**屋根を貸して賃貸収入を得る**

屋根貸し太陽光発電は、御社が所有する建物の屋根や屋上を弊社に一定期間貸し出したシステムです。  
 太陽光発電事業というより、不動産経営の一種と捉えてください。  
 太陽光発電設備の設置費用や維持管理費用は弊社が負担いたしますので、御社はコスト切で賃貸収入が見込めます。

**メリット**  
 屋根上の賃料として固定収入が得られる  
 初期費用の負担なしで設置ができる

**デメリット**  
 清大な再生エネルギーを使うことができない  
 20年間の長期契約になるため融通がきかない  
 環境価値、脱炭素の取り組み、SDGsへの取り組みができない

④ 1,500㎡屋根に250kwの太陽光発電システムを搭載した場合  
 賃料年間 **80,000円**  
 ※賃料は条件によって変動します。

**活用プラン 2**  
**屋根を貸して電気代削減 PPA**

PPAとは、初期費用を会社が太陽光発電設備を導入できるシステムです。  
 弊社で御社が所有する建物の屋根や屋上をお借りし、太陽光発電システムを無償で設置します。  
 発電した電気は御社で使用していただき、電力使用料を弊社へ毎月お支払いしていただきます。  
 弊社は御社からの電力使用料+余った売電料で設置したシステムの費用を回収する仕組みになっています。

**メリット**  
 初期投資(PPA)オフプランにて電気代削減が可能  
 (償却フェーズで変動します)  
 電力会社を切り替えず、使用した分だけの電力購入ができる  
 維持管理、メンテナンス費用が発生しない

**デメリット**  
 補助金、税制優遇が活用できない  
 20年間の長期契約になるため融通がきかない  
 自社所有に比べ経済効果が少ない

④ 1,500㎡屋根に250kwの太陽光発電システムを搭載した場合  
 年間削減金額 **530,000円**  
 ※削減額は電利用料により変動します。

**活用プラン 3**  
**自社設備として購入**

御社所有の屋根や屋上に太陽光パネルを設置し、発電した電気(再生可能エネルギー)を使用することで、コスト削減や停電時の防災対策ができます。  
 現在電気料金は上昇傾向にあり、発電単価は低下しています。  
 これまでは買う単価よりも売る単価が大きく、売電事業が注目されていますが、これからは売電するよりも自社消費で電気料金の削減に充てた方が経済効果が高くなります。

**メリット**  
 電気代を削減し、最も投資回収率が良い  
 税制優遇、補助金対象事業(令和9年度)  
 脱炭素、SDGsへの取り組みが可能

**デメリット**  
 初期投資が必要である  
 維持管理、メンテナンスが必要  
 固定資産税や保険料が必要

【即時償却の具体例】  
 1,500㎡屋根に250kwの太陽光発電システムを搭載した場合  
 年間削減金額 **1,950,000円**

④ 中小企業経営強化税制(※限額あり)により即時償却の選択が可能  
 ◆各種補助金事業対象  
 (※) 地域者 PPA活用等による地域の再生エネルギー化・脱炭素化促進事業

2. 企業概況

フリガナ	カブシキガイシャ グッドライフ			フリガナ	コイズミ ショウタ
会社名	株式会社グッドライフ			代表者名	小泉 翔建
				フリガナ	コイズミ ショウタ
事業内容	再生可能エネルギー開発事業	URL	<a href="https://good-lifejap.com">https://good-lifejap.com</a>		
主要製品	太陽光発電所建設及び販売				
フリガナ	ナガノケン オカヤシ オサチ シバミヤ				
住所	〒394-0083 長野県岡谷市長地柴宮2-12-6				
電話/FAX	0266-78-6018		E-mail	<a href="mailto:info@good-lifejap.com">info@good-lifejap.com</a>	
資本金(百万円)	14	設立年月	2011年11月	売上(百万円)	750
				従業員数	14

特記事項(①特許取得・各種認証等取得状況②提供できる価値及び応用分野③SDGsへの取り組み 他