

ひとわざシート	補完動画
---------	------

わが社の「ひとわざ(一技)」PRシート

分類No.: 環境エネルギー

登録No.: 環-005

ひとわざ(一技)名: 再エネを通じた成長戦略の提案

1. 概要

「屋根活用型太陽光発電システムを通じて御社の成長戦略に貢献します」

「太陽光発電で、今更もうメリットないでしょ?」と思われる皆様、未だメリットはあります、というよりも今後も引き続きご紹介します。

今、太陽光発電システムで出来た電気は売る時代から消費する時代になり、電気は買うよりも自ら作る方がメリットがある時代になりました。

電気代が高騰する一方で、太陽光発電システムの価格は下がり続けており、多くの企業様では企業の成長戦略の一環として太陽光発電システムの導入を加速しております。当社では、企業様のご事情に合わせたプランを準備しており、そのプランを通じて御社の成長戦略を支援させていただきます。

写真・図(要点説明)

活用プラン 1

屋根を貸して賃貸収入を得る

屋根貸し太陽光発電は、御社が所有する建物の屋根や屋上を弊社に一定期間貸し出したシステムです。
太陽光発電事業というより、不動産経営の一種と捉えてください。
太陽光発電設備の設置費用や維持管理費用は弊社が負担いたしますので、御社はコスト0円で賃貸収入が見込めます。

メリット
屋根上の賃料として固定収入が得られる
初期費用の負担なしで設置ができる

デメリット
不安な再生エネルギーを使うことができない
20年間の長期契約になるため融通がきかない
環境価値、脱炭素の取り組み、SDGsへの取り組みができない

例 1,500㎡屋根に250kwの太陽光発電システムを搭載した場合
賃料年間 **80,000円**
※賃料は条件によって変動します。

活用プラン 2

屋根を貸して電気代削減 PPA

PPAとは、初期費用をかけた太陽光発電設備を導入できるシステムです。弊社で御社が所有する建物の屋根や屋上をお借りし、太陽光発電システムを無償で設置します。
発電した電気は御社で使用いただき、電力使用料を弊社へ毎月お支払いいただきます。
弊社は御社からの電力使用料+売電料で設置したシステムの費用を回収するしくみになっています。

メリット
初期投資0円+オプションにて電気代削減が可能(償還しなくても電気代削減)
電力会社を切り替えず、使用した分だけの電力購入ができる
維持管理、メンテナンス費用が発生しない

デメリット
補助金、税制優遇が活用できない
20年間の長期契約になるため融通がきかない
自社所有に比べ経済効果が少ない

例 1,500㎡屋根に250kwの太陽光発電システムを搭載した場合
年間削減金額 **530,000円**
※削減額は電気利用料により変動します。

活用プラン 3

自社設備として購入

御社所有の屋根や屋上に太陽光パネルを設置し、発電した電気(再生可能エネルギー)を使用することで、コスト削減や停電時の防災対策ができます。現在電気料金は上昇傾向にあり、売電単価は低下しています。
これでは買う単価よりも売電単価が大きく、売電事業が注目されていますが、これからは売電よりも自社消費で電気料金の削減に充てた方が経済効果が高くなります。

メリット
電気代を削減し、最も投資回収率が良い
税制優遇、補助金対象事業(※補助期間あり)
脱炭素、SDGsへの取り組みが可能

デメリット
初期投資が必要である
維持管理、メンテナンスが必要
固定資産税や保険料が必要

【即時節税の具体例】
節税額=売電単価×発電量×税率(※税率は地域によって異なる)
例 1,500㎡屋根に250kwの太陽光発電システムを搭載した場合
年間削減金額 **1,950,000円**

※中小企業経営強化税制(※期間あり)により即時節税の選択が可能
※各種補助金事業対象
(※) 国産省 PPA活用等による地域の再生エネルギー・PPA推進事業

2. 企業概況

フリガナ	カバシキガイシャ グッドライフ			フリガナ	コイズミ ショウタ		
会社名	株式会社グッドライフ			代表者名	小泉 翔建		
				フリガナ	コイズミ ショウタ		
				窓口担当	小泉 翔建		
事業内容	再生可能エネルギー開発事業			URL	https://good-lifejp.com		
主要製品	太陽光発電所建設及び販売						
フリガナ	ナガノケン オカヤシ オサチ シバミヤ						
住所	〒394-0083 長野県岡谷市長地柴宮2-12-6						
電話/FAX	0266-78-6018			E-mail	info@good-lifejp.com		
資本金(百万円)	5	設立年月	2011年11月	売上(百万円)	630	従業員数	11

特記事項(①特許取得・各種認証等取得状況②提供できる価値及び応用分野③SDGsへの取り組み 他

建設業許可(般-29)第25588号
不動産業 長野県知事(2)第5398号